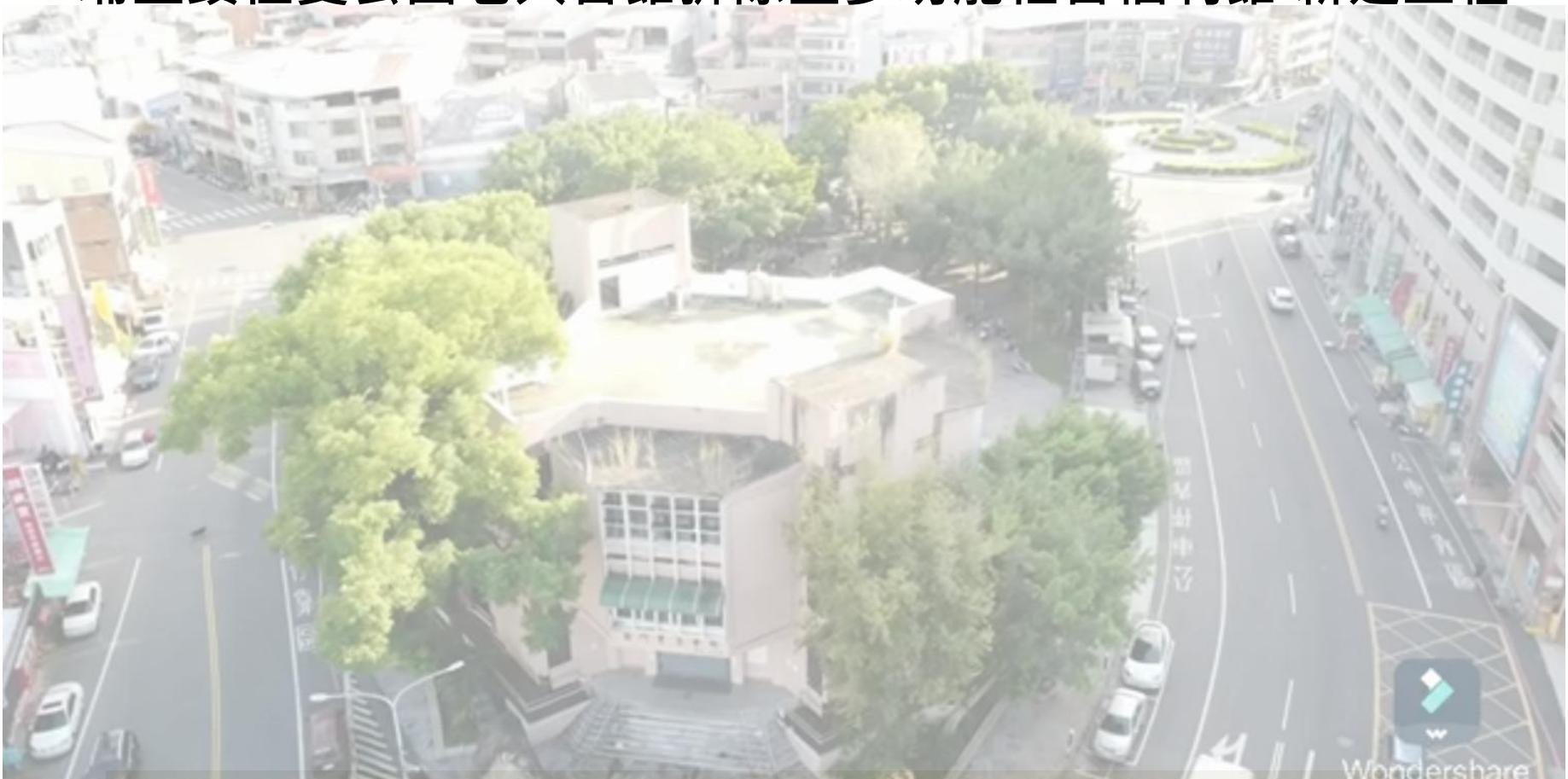


埔里鎮仁愛公園老人會館拆除暨多功能社會福利館 新建工程



地 方 說 明 會

工程案名：埔里鎮仁愛公園老人會館拆除暨多功能社會福利館 新建工程

申請位置：西門里忠言段里忠言段681,688,689,690,691地號等5筆

起造人：南投縣埔里鎮公所

設計單位：大量建築師事務所

會議簡報大綱

- 工程概要
- 辦理期程、進度說明
- 規劃設計說明



■ 工程概要

工程規模	地下0層、地上3層+原建築物拆除
建築結構	主建築物RC造+雜項工作物(戶外棚架等)鋼構造
工程經費	9589萬(含原建築物拆除工程及廣場地坪)
經費來源	地方自籌款(公所預算)
建築物用途	一層：活動中心、多功能服務空間
	二層：(南館)集會所、活動中心、多功能服務空間
	三層：活動中心、多功能服務空間

土地清冊面積及權屬表

項次	地段(號)	面積(m ²)	所有權人	管理者
1	埔里鎮忠言段 681 地號	3451.70	埔里鎮	南投縣埔里鎮公所
2	埔里鎮忠言段 688 地號	784.32	中華民國	南投縣埔里鎮公所
3	埔里鎮忠言段 689 地號	1162.71	埔里鎮	南投縣埔里鎮公所
4	埔里鎮忠言段 690 地號	236.77	埔里鎮	南投縣埔里鎮公所
5	埔里鎮忠言段 691 地號	81.08	埔里鎮	南投縣埔里鎮公所
合計		5716.58		

■ 工程概要

基地位置	埔里鎮西門里忠言段681、688、689、690、691等5筆地號(公兒六用地)	
基地面積	依土地登記簿面積=5716.58 m ²	
道路退縮地面積	118.92 m ²	
法定建蔽率	15.00%	
法定容積率	45.00%	
基準容積樓地板(FA)	1259.47 m ²	
建築面積	414.03 m ² (125.2坪) (原舊會館建坪約131坪)	
總樓地板面積	室內1229.46 m ² + 陽台181.72 m ² = 1411.18 m ² (426.9坪) (原舊會館約489坪)	
法定建蔽率(建築面積)	2798.83 * 15.00% = 419.82 m ²	
實設建蔽率	414.03 m ² / 2798.83 m ² = 14.79% < 15.00%.....OK	
實設容積率	1252.5 m ² / 2798.83 m ² = 44.75% < 45.00%....OK	
停車位數量	1. 法定停車：都計內公有建築停車數量檢討=(1229.46-300)/150=6.2 · 取 7 輛 x2倍= 14 輛。 2. 無障礙停車位數量檢討=50輛以下依法設置 1 輛，本案設置 1 輛。	

■ 辦理期程、進度

序號	工作項目	進度說明
一	設計監造完成發包	113年12月10日
二	空間設計需求討論會議	113.12.13/會議記錄113.12.19發文
三	基本設計審查會	114.2.17委員會議審查(及民政課社會課農觀課工務課)/核可日114.3.20
四	細部設計審查會	114.5.09委員會議審查(及民政課社會課農觀課工務課)/核定日114.5.27
五	管線協調會議	114.6.03/台電、自來水、天然氣、中華電信、中投有線、公所更務課、農觀課
六	都市計畫多目標送審	114.6.20送府/ 多目標計畫核准114.9.03
七	建照核准日	114.9.10/領照114.9.12
八	工程發包日	114.8.27發包完成(工期420日曆天)

■ 規劃設計說明

發展對策。設計構想

現況空拍影片



■ 規劃設計說明

課題。對策

課題一：現有仁愛公園及老人會館發展困境



對策：

既有公園環境陰暗髒亂遊民聚集甚或偶有聚賭、及舊有老人會館震災受損後空間使用不佳而閒置，造成城市暗角、遊客卻步。本計畫透過帶入老中青多元使用者、及建築量體最小化、開放空間極大化之策略，將公園重新定位與釋放出來鎮民大眾。

■ 規劃設計說明

課題。對策

課題二：以城市綠地、仁愛公園之地景規劃
角度切入、非僅僅建築物之設計



對策：

仁愛公園坐落埔里市區核心位置、綠意盎然，區內步道座椅、健身運動器材及兒童遊樂場，冀望能夠結合本計畫新建一極大化之平整廣場與多功能會館融合，藉由整體規劃外部空間提供假日展演活動、觀光系列活動舞台及觀眾席、各種晚會舞蹈表演等戶外場地；亦作為平日青少年滑板、運動、集會休閒之戶外場所。

■ 規劃設計說明

課題。對策

課題三：對於仁愛公園暨多功能會館使用的重新定位與地方文化意涵的融入

對策：

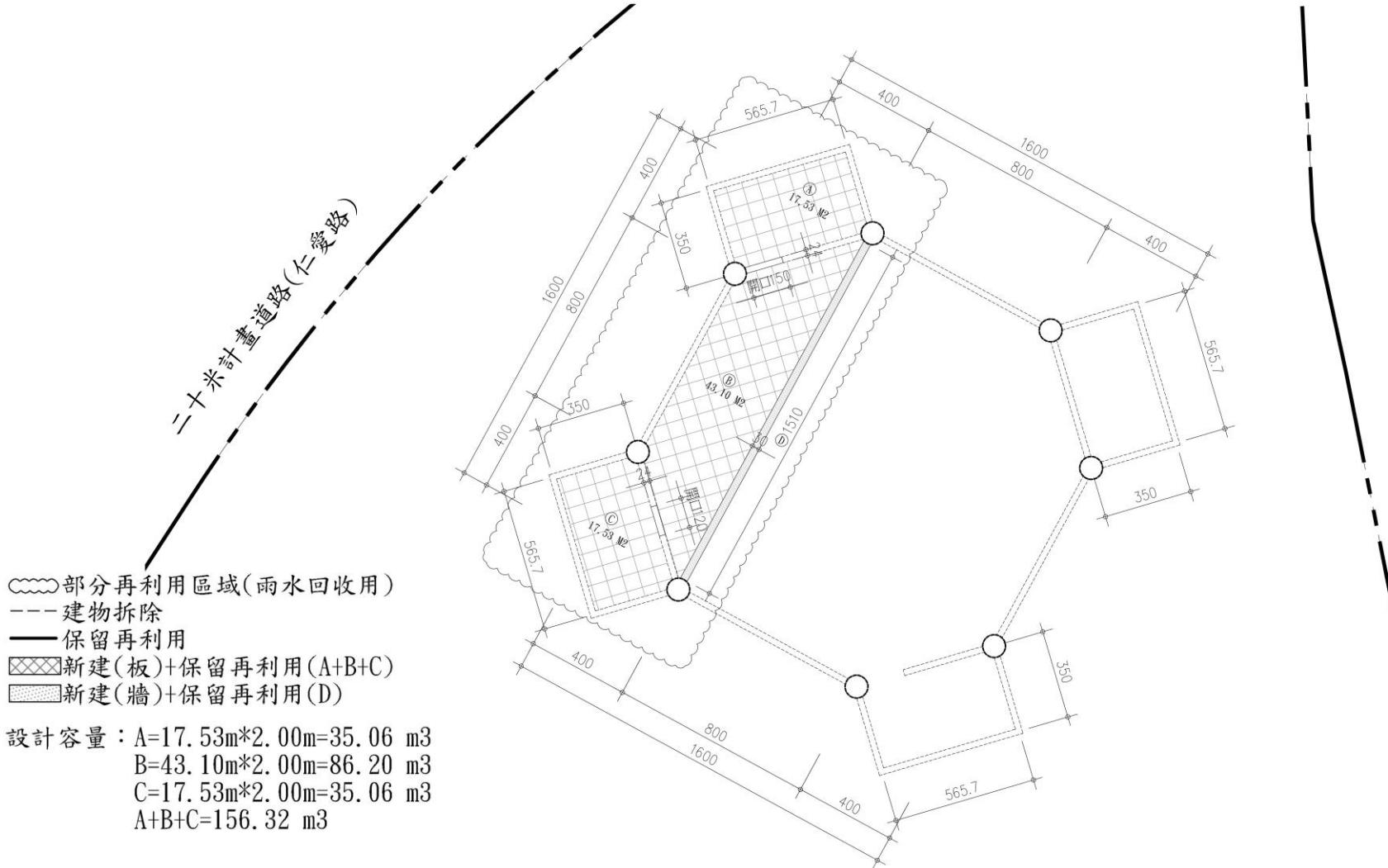
「聚、合」為本計畫核心理念之呈現；埔里鎮猶如台灣社會之縮影，為一多元族群與文化融合薈萃之地、本基地更位居台灣之心地理位置，亦為百年來埔里建醮之柱(壇)所在、與媽祖廟緊相比鄰。故本計畫擬善用該卓越地理位置，擬定策略為：在此場所打造一個「阿公帶孫來遨淘、青年文創展工(手)藝(文創市集、鎮長咖啡座)、婆婆媽媽來炊糕(共伙廚房、懷舊料理)、老人凍齡獻棋藝；歡歡喜喜來相聚」。



■ 規劃設計說明

老人會館拆除計畫特別說明

拆除計畫中特別說明-拆除建物地下室部分再利用計畫圖



地坪規劃配置圖

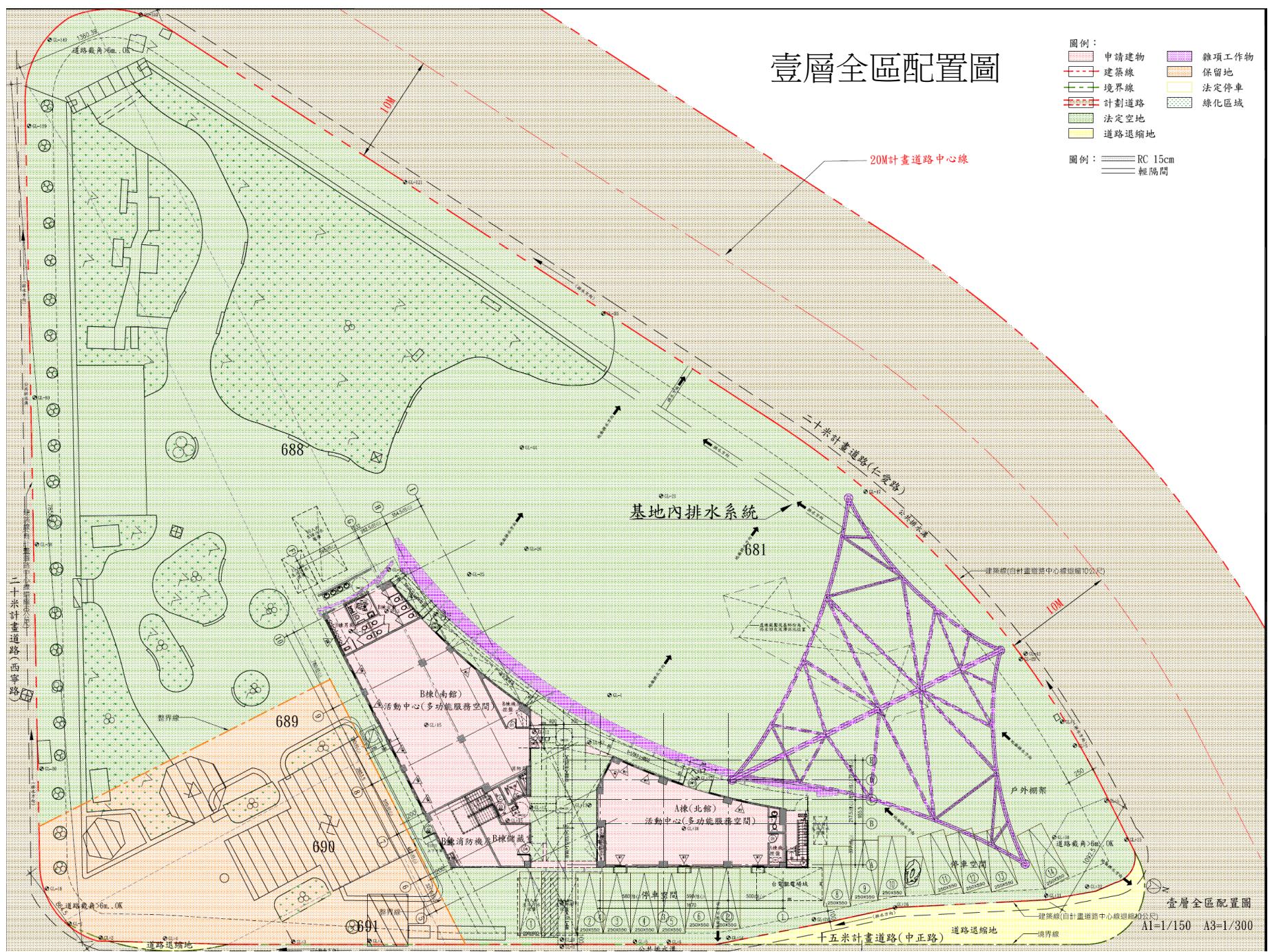


壹層全區配置圖

圖例：

- 申請建物
- 建築線
- 境界線
- 計劃道路
- 法定空地
- 綠化區域
- 道路退縮地

圖例：
 ————— RC 15cm
 ——— 輕隔間



壹層平面圖

壹層平面圖 (Ground Floor Plan)

建築線(自計畫) (Building Line (Planned))

道路退縮地 (Road Retraction Area)

法定停車 圖例: (Parking Space Legend)

申請建物 (Applied Building)

計劃道路 (Planned Road)

雜項工作物 (Miscellaneous Work Items)

圖例: (Legend)

直邊牆體剖面: 建築寬度≤120cm, 磚高≥20cm; 砖深≥24cm

木質外牆板厚度: 三合板≥12mm, 合板≥10mm, 木板≥8mm

木質屋頂板厚度: 三合板≥15.5mm, 合板≥15.5mm, 木板≥10mm

木質屋頂板高度: 三合板高≥15.5cm, 合板高≥15.5cm, 木板高≥10cm

木質屋頂板排水源: 三合板源≥8.0mm, 合板源≥6.0mm, 木板源≥4.0mm

木質屋頂板耐候性: 三合板好, 合板好, 木板好

(2) 活動中心(多功能服務空間): 依建築技術規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

A棟室內面積: 17.83 m²

B棟室內面積: 65.45 m² (3.45 x 19) = 2.79 m², 計1.85 m² = 2.47 m²

C棟室內面積: 12.75 x 4.79 = 60.08 m², 30.08 m² = 11.7 x 3.35 = 39.05 m², 0.08 m²

D棟室內面積: 16.85 m²

E棟室內面積: 3.30 x 4.75 = 15.85 m², 計1.05 m² = 1.05 m²

F棟室內面積: 20.85 m² (2.05 x 10.1) = 20.85 m², 9.45 m² = 2.36 m², 0.02 m²

G棟室內面積: 7.08 x 2.71 = 19.14 m² (2.1 x 9.1) = 19.29 m², 24.29 m² = 19.68 x 1.20 = 23.61 m², 0.02 m²

(3) 遊戲場地剖面: 依建築技術規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

對地工編號: 43號

游戲場地配置於室外空間直接接觸之實心或開口, 或有與之有自然風景接觸之複雜通道風景牆, 游戲場地規範:

一、 建築室及遊戲場之戶或門間之有效遮蔽距離: 不得小於室內機械系統距離四分之五, 但設置於合規率之有效遮蔽距離時, 不得有此限。

二、 游戲場地之有效遮蔽距離: 不得小於室內機械系統距離四分之五, 但設置於合規率之有效遮蔽距離時, 不得有此限。

本案設計於: (底盤面積):

1. 17.83 x 0.055 = 0.97 m²

2. 1.85 x 0.042 = 0.078 m²

3. 2.79 x 0.042 = 0.116 m²

4. 1.05 x 0.042 = 0.043 m²

5. 2.36 x 0.042 = 0.098 m²

6. 0.02 x 0.042 = 0.001 m²

總計: 0.97 + 0.078 + 0.116 + 0.043 + 0.098 + 0.001 = 2.21 m²

(4) 防火隔間剖面: 依建築技術規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

建築物外牆隔間門: 門口: 寬度不得少於120cm, 高度不得少於190cm, 其下緣不得低於1.2m

三、 同一層內各種隔間應同一時間能由內部之任一處開啟, 門窗: 門口隔間: 其相鄰之水平淨距離應在二公尺以上, 僅一扇開闔者: 案本層淨距離在二公尺以下, 但以不違背之隔間規避範圍者, 不在此限。

隔間動線: 在此限。

本案設計於: (底盤面積):

1. 17.83 x 0.055 = 0.97 m²

2. 1.85 x 0.042 = 0.078 m²

3. 2.79 x 0.042 = 0.116 m²

4. 1.05 x 0.042 = 0.043 m²

5. 2.36 x 0.042 = 0.098 m²

6. 0.02 x 0.042 = 0.001 m²

總計: 0.97 + 0.078 + 0.116 + 0.043 + 0.098 + 0.001 = 3.00 m², 0.00 m²

(5) 大火隔間設計: 依建築技術規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

區域空氣流速應當為每小時換氣15次, 並應具備半小時以內的耐火時間, 但門: 有扇開闔者: 在半小時以下, 不在此限。

長: 0.42 m, 寬: 0.85 m, 高: 2.10 m, 厚: 0.03 m

(6) 陽台側牆: 依建築技術規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

阳台之陽台牆應當為實心或單層磚造, 并符合下列標準之一:

一、 鋼筋混凝土牆面厚度為二公尺或以上之無筋牆。

二、 砖牆: 有扇開闔者: 在五公分以上。

本案設計於: A、 B二種牆體為鋼筋混凝土牆, 厚度達15cm(不含粉刷層) = 15cm, 0.00 m²

(7) 逃生避難梯: 依建築技術規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

乙、 丙步行避難梯: 依建築技術規範則建築設施乙編第107條: 187條之1、 187條之2、 187條之3、 187條之5、 177條規定

1. 无障碍梯:

1.1 室外引導階梯: 依建築技术規範則建築設施第10章之編制(參見說明)

坡面傾斜度: 15% ≤ 15°, 深寬比60:00, 離地高度130CM(±150CM), 施工不同方向之坡道交叉處需設置平台, 平台高度/150 = 1/30, 0.00 m²

1.2 无障碍梯:

2. 退避踏步: 有出口: 設置六級, 高度60CM(±120CM), 出入口與梯間淨寬為120CM(±150CM), 並為單石等級及無急標牌兩面, 0.00 m²

3. 甲梯梯級: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

4. 由入口前方留設直徑1.5m之輪椅迴轉空間, 輪椅轉向空間直徑1.5m, 0.00 m²

5. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

6. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

7. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

8. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

9. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

10. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

11. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

12. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

13. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

14. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

15. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

16. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

17. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

18. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

19. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

20. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

21. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

22. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

23. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

24. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

25. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

26. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

27. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

28. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

29. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

30. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

31. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

32. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

33. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

34. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

35. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

36. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

37. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

38. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

39. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

40. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

41. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

42. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

43. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

44. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

45. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

46. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

47. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

48. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

49. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

50. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

51. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

52. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

53. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

54. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

55. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

56. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

57. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

58. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

59. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

60. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

61. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

62. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

63. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

64. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

65. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

66. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

67. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

68. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

69. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

70. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

71. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

72. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

73. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

74. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

75. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

76. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

77. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

78. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

79. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

80. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

81. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

82. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

83. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

84. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

85. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

86. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

87. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

88. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

89. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

90. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

91. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

92. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

93. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

94. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如: 150 x 150 = 22500kg/m²

95. 由八口梯: 有梯級: 有呼喊前室50公分處之地板面, 以不同材質鋪面(無縫/平滑面), 施工量需達100kg/m²梯級面積, 例如:

圖例：

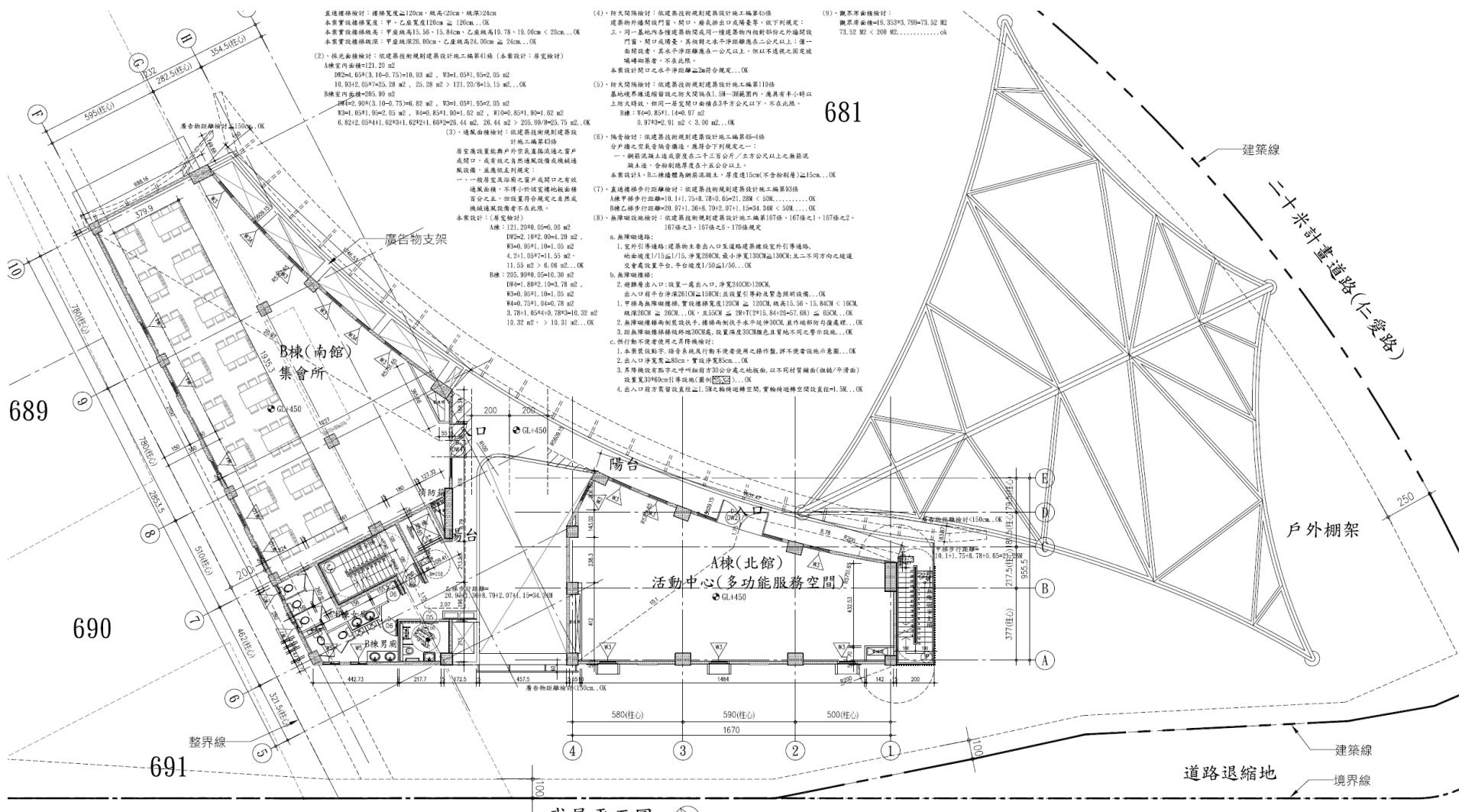
申請建物

-- 境界線

道路退縮地

法定停車 圖例：

貳層平面圖

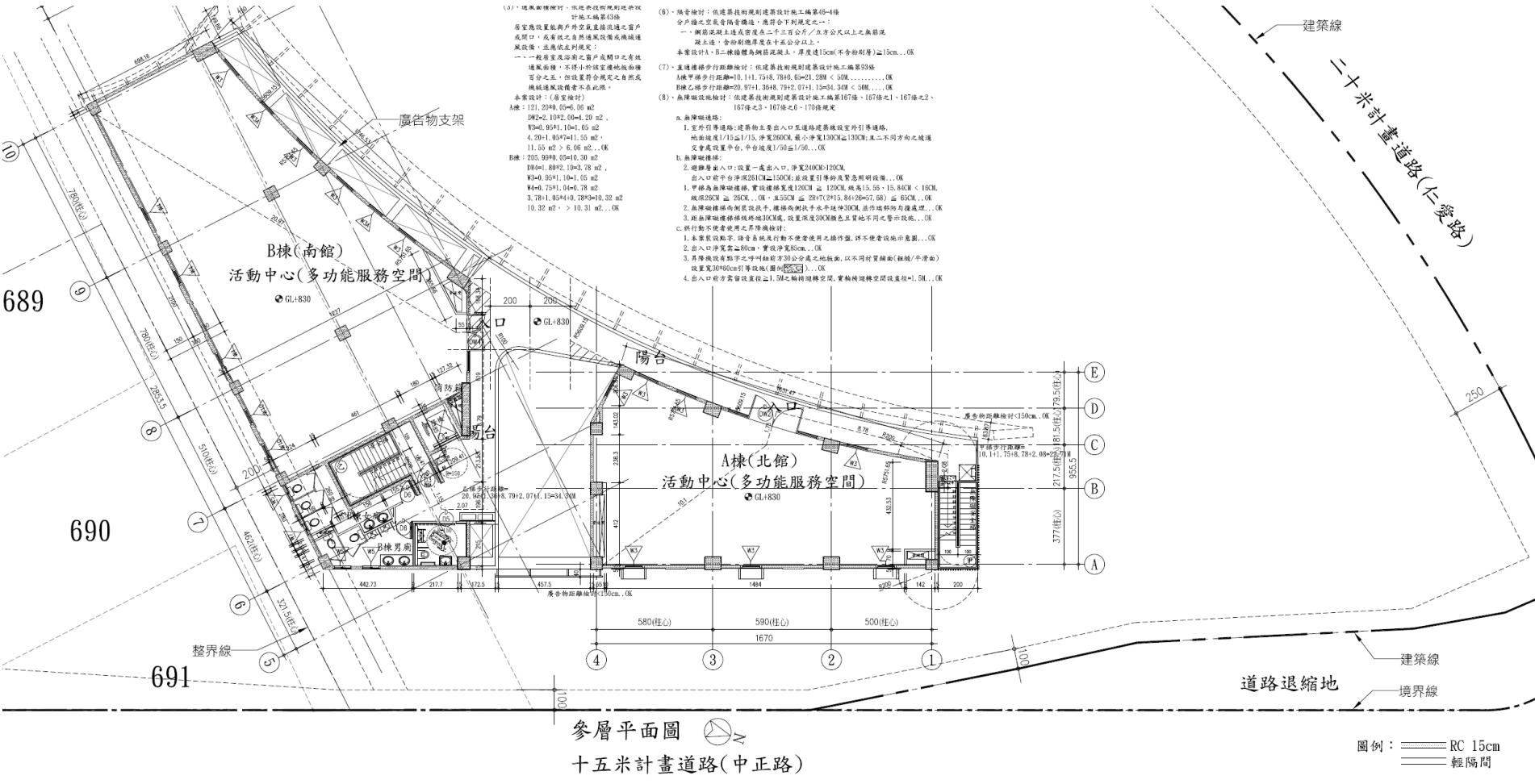


貳層平面圖

十五米計畫道路(中正路)

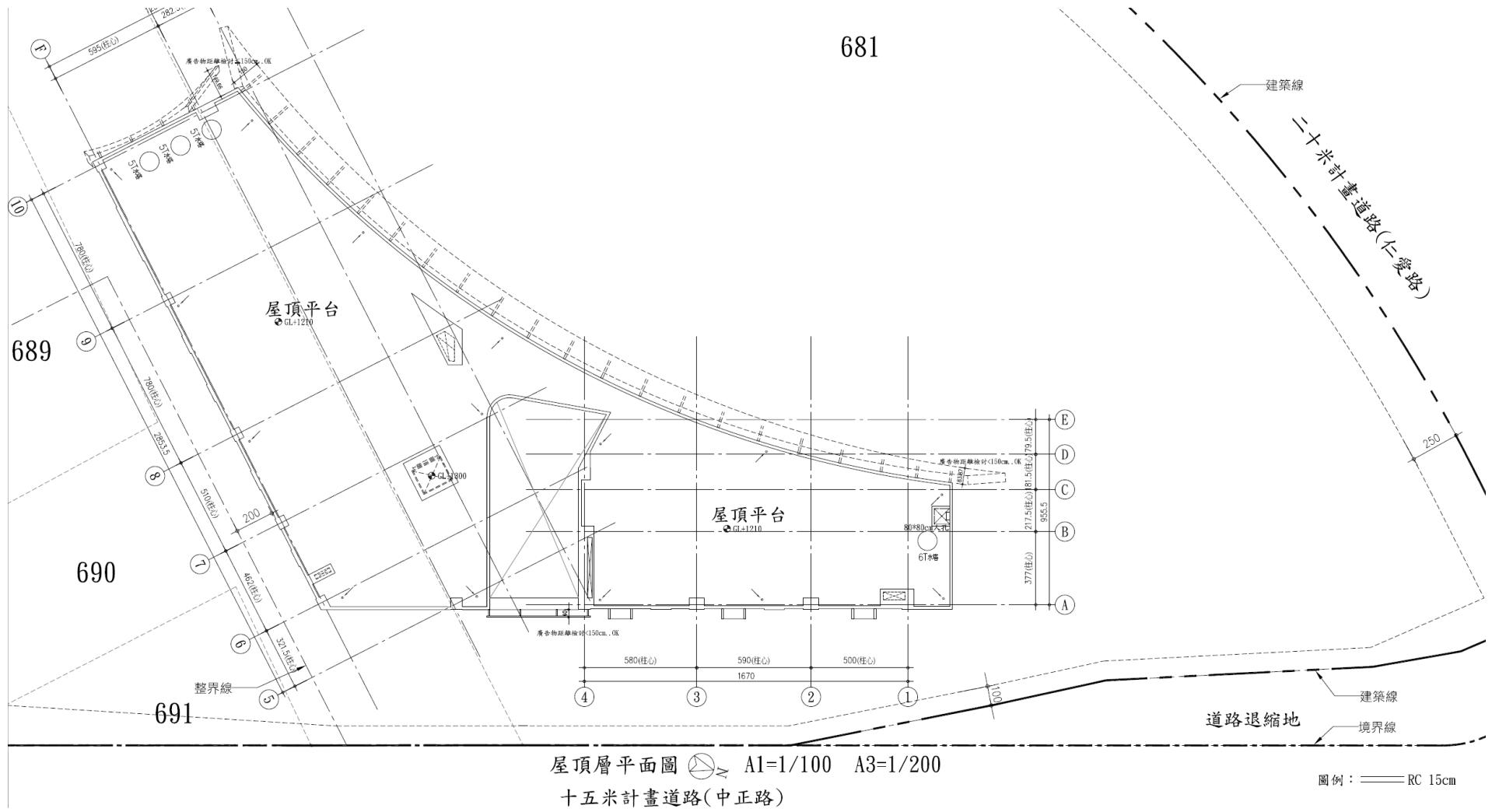
圖例：
RC 15cm
輕隔間

參層平面圖



屋頂層平面圖

681



3D透視圖及動畫

日間透視圖



日間透視圖



日間透視圖



日間透視圖



日間透視圖



夜間透視圖



夜間透視圖



夜間透視圖



夜間透視圖



夜間透視圖





新圓環

簡 報 完 畢